

**GJEVING VEL – Fellesmøte med styret i Gjeving vel,
Gjeving Idrettslag og styret i Gjeving grendehus
Avholdt på grendehuset 22 september 2020
REFERAT**

Til stede.

Fra Gjeving vel; Martin, Anna Brit, Lisbeth, Frode, Arild, Bjørn Inge, Ragna Marie og Grete

Fra Gjeving grendehus; Kjetil, Anna Brit, Arild og Frode

Fra Gjeving idrettslag; Jonas og Fredrik

Web ansvarlig; Erlend

1; Valg av referent

Grete

2; Gjennomgang av regler for bruk og utleie av Gjeving grendehus

Martin leser leietakers gjeldene plikter ved leie.

3; Gjennomgang av vedtekter for Gjeving grendehus

Martin går gjennom husets historikk fra planlegging, organisering, bygging, eierforhold og drift.

Møtet er enige om at vedtektene for drift er modne for revisjon.

Forslag fra Jonas at dagens grendehusstyre ser på vedtektene, og lager et forslag til ny formulering som legges fram på neste årsmøte i idrettslaget og velet. Forslag vedtatt.

4; Gjennomgang av avtale mellom Tvedestrand kommune og Gjeving grendehus

Martin leser opp avtalen. Denne varer til evig tid, og er det vi forholder oss til.

5; Orden og renhold av grendehuset

Det har vært noe misnøye med renhold og rydding av grendehuset etter bruk og utleie av huset.

Møtet ser det som viktig å ta skikkelig tak i dette, og følgene tips til grendehusstyret til forbedring kommer til uttrykk;

- At garderoben og øvrige rom ryddes etter bruk, slik at leietaker finner det i orden ved ankomst
- At det er nok varmtvann til vask av hele grendehuset
- At nødvendige og riktige rengjøringsmidler alltid er tilgjengelig
- At rene mopper og kluter til de ulike rom er merket og tilgjengelig

6; Utleie – Lag og foreninger melder faste brukerdager/møter til grendehusstyret

For at grendehuset sitt bestillingssystem på nett (utleie app) skal kunne åpnes for bruk, må alle brukere, lag og foreninger som har faste dager/tider melde disse så raskt som mulig til Erlend slik at kalenderen over ledig kapasitet til utleie blir riktig.

7; Utleie app. Utarbeidelse av denne

Erlend har laget en «app»/et bestillingssystem på Gjeving vel sin hjemmeside for bestilling/leie av grendehuset. Han presenterte bruk og funksjon, og vil følge med på hvordan den virker i praksis (for å evt justere/forbedre). Den ser imponerende ut. Takk for hjelpen.

Til info:

- Ulike leietakere kan ikke leie ulike rom samtidig via dette systemet.
- Tilgang til nøkkel/kode til døren er foreløpig ikke tilgjengelig ved bestilling på nett. Grendehusstyret

oppfordres til å se på hvordan dette kan løses.

– Ved leie i regi av lag og foreninger skriver man i merknadsfeltet hvilken lag/forening som skal faktureres.

8; Grendehusstyret bør konstituere seg snarest

Nye styret setter dato for møte.

9; Eventuelt

- Frode orienterer kort om økonomien, som er grei, ca kr 175 000,- på konto.

– Meninger om at utleie må være økonomisk bærende samtidig som det er rimelig nok til at huset blir brukt.

– Ungdomsklubben v/Fredrik håper på en lett ombygging av adkomst til loftet og toalettforhold, slik at grendehuset kan leies ut selv om ungdomsklubben er i sine lokaler.

– Tips til grendehusstyret om å lage retningslinjer for «drop in bruk».

- Grendehusstyret oppfordres til å finne et system for regelmessig endring av kode på inngangsdøra.

- Forslag til at vellet og idrettslaget har en felles utvendig dugnad, for eksempel før 17 mai.

Grete Jensen